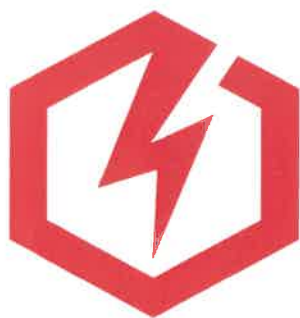




ELPLAN

ELPLAN ELEKTROENERGETYKA Sp. z o.o.
ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno

NIP 5892082807
KRS 0001045203

3574 Ł

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO ORYGINAŁ

<u>NUMER OBI:</u>	OBI/35/2601625
<u>NUMER UMOWY:</u>	GJ03631/26
<u>STACJA ZASILAJACA:</u>	T-7105 „Banino Wybudowanie 2”

<u>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</u>	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV
<u>ADRES:</u>	woj. Pomorskie / pow. Kartuski / gm. Żukowo / m. Banino / kod pocztowy 80-297
<u>KAT. OBIEKTU BUD.:</u>	XXVI
<u>IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:</u>	dz. 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obr. Banino Gmina Żukowo
<u>INWESTOR:</u>	ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
<u>DATA OPRACOWANIA:</u>	Lipiec 2026r.
<u>PROJEKTANT:</u>	mgr inż. Dariusz Kwidziński POM/0261/PBE/16 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z B125.100486, P125089327

Uzgodnienie nr 2026108/00573135440

Data uzgodnienia 2026-08-11

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Strupńska



B.6743.2163.2026.AC

Kartuzy, dnia 24.08.2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku,

w imieniu której występuje pełnomocnik Pan Dariusz Kwidziński,

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia **27.07.2026 r.** polegających na **budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4 kV** na działkach o nr ew. gr. **170/51, 170/54, 170/71, 170/88** obręb **Banino**, gmina **Żukowo**,

**Starosta Kartuski
zaświadcza,**

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Pouczenie:

- *Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.*
- *Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.*

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.)

Z up. STAROSTY

Monika Adamczyk
Inspektor ds. Budownictwa
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:

Projekt budowlany (Projekt zagospodarowania terenu, załączniki projektu budowlanego)

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku - pełnomocnik: Dariusz Kwidziński (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Żukowo (+ kopia zgłoszenia) - e-Doręczenia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

AC/21.08.2026

Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia

Przedmiotem projektu jest budowa sieci elektroenergetycznej kablowej 0.4kV w celu zasilenia działek numer 170/51, 170/54 obręb Banino przechodzącej przez działki numer 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obręb Banino gmina Żukowo.

W projekcie zagospodarowania terenu przedstawiono całość problematyki, wobec powyższego zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo Budowlane nie dołączono projektu architektoniczno-budowlanego.

Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją znajdują się działki prywatne numer 170/51, 170/54, 170/71 oraz działka prywatna drogowa numer 170/88. Na terenie działek numer 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 w zakresie opracowania znajduje się projektowana sieć wodociągowa oraz projektowana sieć kanalizacyjna. Działka drogowa numer 170/88 jest drogą gruntową nieutwardzoną. Brak obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

Projektowane zagospodarowanie działki lub terenuUrządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektowana sieć elektroenergetyczna objęta tym opracowaniem zasilona będzie ze stacji transformatorowej T-7105 znajdującej się na działkach 127/5, 127/63 obr. Banino. Projektowane złącze zlokalizowane na działce 170/51, 170/54 zasilone będą siecią elektroenergetyczną YAKXS 4x120 przechodzącą przez działki 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obr. Banino.

W tym opracowaniu projektowym zaprojektowano budowę sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV w postaci sieci YAKXS 4x120 zaprojektowanej na terenie działek dz. 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obr. Banino zasilającej projektowane dwa złącza elektroenergetyczne typu P1-Rs/LZV/LZR/ zaprojektowane na terenie działki 170/51, 170/54, które przeznaczone są do zasilenia w energię budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Plan trasy projektowanej sieci widnieje i jest zgodny z rysunkiem (PZT) numer E-01. Sieć kablową układać w wykopie otwartym. Głębokość ułożenia sieci w wykopie otwartym 0,7m od istniejących rzędnych terenu.

Planowana inwestycja nie ingeruje w opisane wyżej elementy zagospodarowania terenu.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

Układ komunikacyjny

Nie dotyczy.

Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Sieć elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 0,4kV typu YAKXS 4x120 wraz z bednarką PFeZN 25x4 o długości 210m oraz dwa złącza kablowe typu P1-Rs/LZV/LZR/F którego wymiary rzutu poziomego to 0,4m x 0,25m

Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren inwestycji lekko pofalowany z niewielkimi różnicami wysokości. Teren nie zadrzewiony.

Zestawienie:

Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

Nie dotyczy.

Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

Powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy.

Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Dla obiektów liniowych nie wymaga się zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu. Projektuje się sieć elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 0,4kV o długości 210m.

Informacje i dane

O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania zatwierdzonego uchwałą nr XLVII/566/2017 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Banino oraz fragmentu wsi Miszewko, gmina Żukowo. Teren oznaczony jest symbolem B.01-MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W ww. miejscowym planie brak jest szczególnych ograniczeń dla projektowanej inwestycji.

Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, gdzie występują stanowiska archeologiczne znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków.

Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej

O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia, a także nie przewiduje się zmian w konfiguracji terenu. Nie zanieczyszcza wód, gleby, powietrza, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów i nie generuje nadmiernego hałasu.

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy

Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana budowa nie zmienia dotychczasowej funkcji tego terenu. W przypadku gdy trasa projektowanej sieci przebiega w pobliżu istniejącego zadrzewienia zachować odległość w miejscu zbliżenia projektowanego kabla nn do pni istniejących drzew co najmniej 1,5m (poza koroną drzew). Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, stosować podkop, przepych, nie usuwać korzeni o średnicy >3cm, korzenie odsłonięte w wykopie zabezpieczyć przed wysuszeniem i przemarznięciem. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem terenu projektowany kabel ułożyć w rurze HDPE 110 (niebieskiej), a prace wykonywać ręcznie.

Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normę N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa. Zasięg obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r, projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		G.6640.3404.2026
Nazwa miejscowości		BANINO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	220508_5
	nazwa	Żukowo – G
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	BANINO
Działka nr		170/54
Skala mapy		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL–2000
	układu wysokości	PL–EVRF2007–NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Data opracowania mapy		26.06.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.		
Granice działek wkreślono na podstawie danych otrzymanych z PODGK w Kartuzach bez ustalenia stanu		
W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie wykonywano ustalenia obciążeń gruntowych		
Projektowane sieci uzbrojenia podziemnego uzgodnione w RUDP:		
– zgodnie z treścią mapy		Podpis jest prawdziwy 

Legenda:
— żywopłot

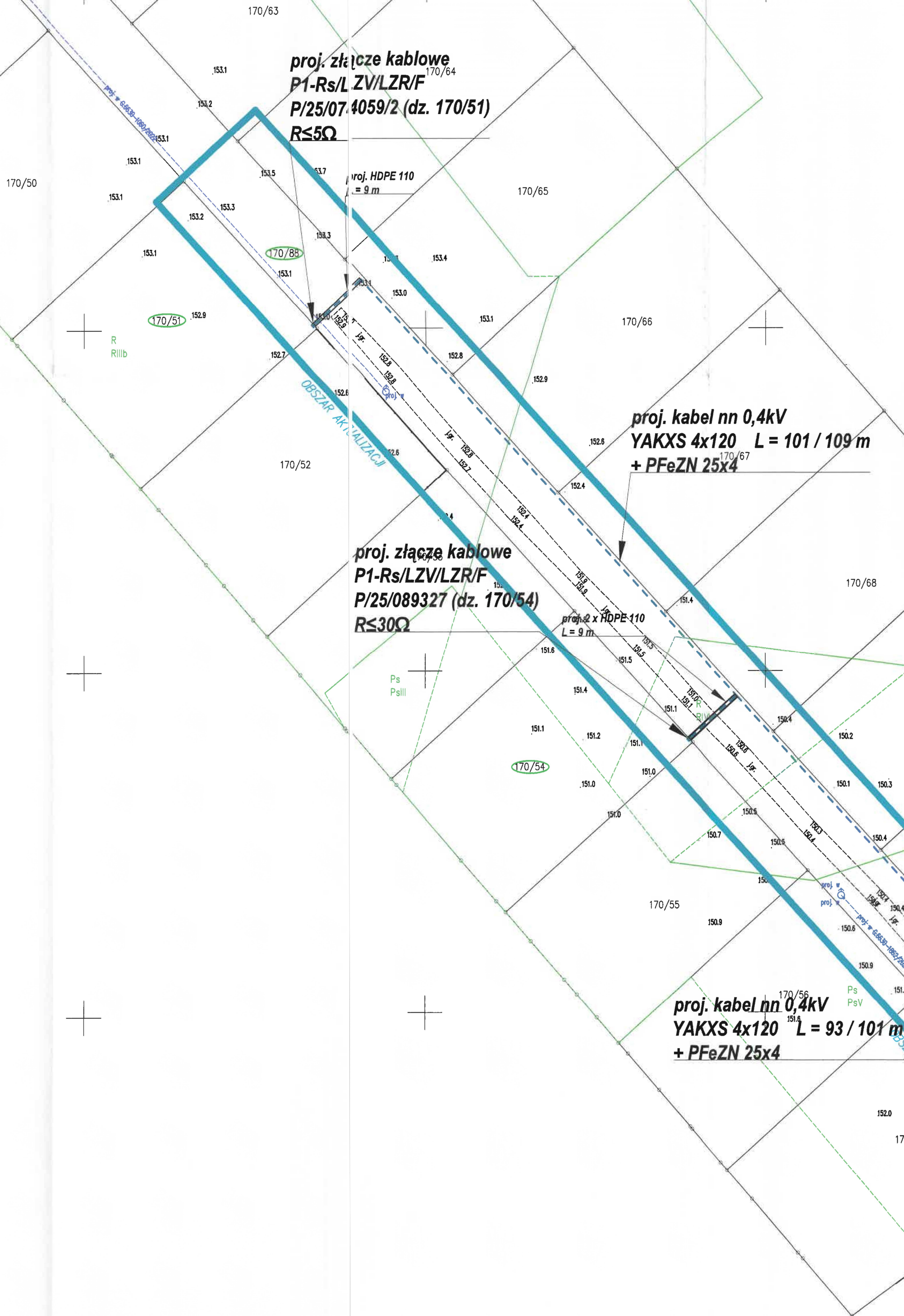
GEODEZJA SEBASTIAN FIGUROWSKI SP. Z O.O. 83–300 Kartuzy, ul. Kościuszki 12/31 NIP 589–207–44–00 REGON 522590470 tel. 783–401–800	inż. Sebastian Figurowski GEODETA UPRAWNIONY nr upr. 22928
pieczęć wykonawcy	podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2205.2026.4837
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2026-06-29
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Magdalena Jeżewska

Elektronicznie podpisany przez Magdalena Jeżewska; Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Data: 2026.06.29 14:02:23 +02'00'

65257
6028900



Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A.		Jednostka projektowa: ELPLAN		
Temat: Sieć elektroenergetyczna kablowa nn-0,4kV do zasilenia dz. 170/54, 170/51 w m. Banino gm. Żukowo				
Numer OBI: OBI/35/2601625	Umowa: GJO3631/26	Data: 06.2026	Skala: 1: 500	Numer rysunku: E-01
Temat rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Branta: Elektryczna	Zaświadczam, iż kopia mapy zgodna jest z oryginałem mapy do celów projektowych		
Projektował: mgr inż. Dariusz Kwiatkowski		uprawnienie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer PIMAG0814PEE/16		

PROJEKT TECHNICZNY

<u>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</u>	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV
<u>ADRES:</u>	woj. Pomorskie / pow. Kartuski / gm. Żukowo / m. Banino / kod pocztowy 80-297
<u>KAT. OBIEKTU BUD.:</u>	XXVI
<u>IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:</u>	dz. 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obr. Banino Gmina Żukowo
<u>INWESTOR:</u>	ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
<u>DATA OPRACOWANIA:</u>	Lipiec 2027r.
<u>PROJEKTANT:</u>	mgr inż. Dariusz Kwidziński POM/0261/PBE/16 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Kartuzy, 11.08.2026 r.

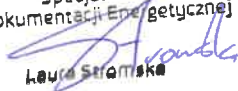
UZGODNIENIE nr 2026/08/00573/35MMD

Jednostka projektowa:	ELPLAN
Temat projektu:	Budowa sieci kablowej nn 0,4kV Banino dz. nr 170/51, 170/54
Warunki/Wytyczne:	B/25/100486, P/25/089327 i inne...
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2601625
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

—

—

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura StramskaSprawę prowadzi:Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:	x	x
Linia napowietrzna SN:	x	x
Rozłącznik napowietrzny SN:	x	x
Linia kablowa SN:	x	x
Mufy kablowe:	x	x
Głowice kablowe:	x	x
Ograniczniki przepięć:	x	x
Złącze kablowe SN:	x	x
Stacja transformatorowa SN/nn:	x	x
Transformator:	x	x
Wymiana pojedynczego słupa nn:	x	x
Linia napowietrzna nn:	x	x
Przylącze napowietrzne:	x	x
Szafka pomiarowa:	x	x
Przylącze/a kablowe:	x	x
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/LZR/F	2szt
Linia kablowa nn:	YAKXS 4x120	93/101m
	YAKXS 4x120	101/109m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	x	x
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	x	x
Przecisk:	x	x
Przewiert:	x	x

Oświadczenia Projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Oświadczam, iż niniejszy projekt opracowany został zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

PROJEKTANT:

mgr inż. Dariusz Kwidziński
POM/0261/PBE/16

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Stan istniejący

W miejscowości Banino na działce 170/71 znajduje się złącze energetyczne Z3520482 zasilony ze stacji T-7105 „Banino Wybudowanie 2”.

Rozbiórki

Nie dotyczy

Linia SN (napowietrzna)

Nie dotyczy

Linia SN (kablowa)

Nie dotyczy

Stacja transformatorowa SN/nn

Nie dotyczy

Linia nn (napowietrzna)

Nie dotyczy

Linia nn (kablowa)

Bazując na warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, wydanych przez Energa Operator, projektuje się wykonanie sieci kablowej w następujący sposób:

- sieć projektuje się kablem YAKXS 4x120 do szafek pomiarowych poprzez złącze Z3520482,
- sieć kablową wykonać kablem YAKXS 4x120 zgodnie z PZT, schematem i zestawieniem materiałowym,
- szafki pomiarowe posadowić na działkach 170/51, 170/54 zgodnie z PZT oraz wyposażać zgodnie z schematem,
- całość prac wykonać w oparciu o PZT, rysunki techniczne oraz zestawienia materiałowe.

Dla obiektów liniowych nie wymaga się zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu. Plan trasy projektowanej sieci widnieje na planie zagospodarowania terenu. Rzędne terenu istniejące na mapie do celów projektowych traktować jako punkt odniesienia (na dzień opracowania dokumentacji projektowej nie ma informacji na temat zmiany rzędnych wysokościowych). Kabel układać na głębokości 0,7m poniżej rzędnych terenu, natomiast pod drogami na głębokości min. 1 m w odległości co najmniej 0,5m od graniczników działek. Kable należy układać zgodnie ze wskazanym miejscem i wytyczoną trasą na 10 cm warstwie podsypki piaskowej. Następnie kabel należy zasypać 10 cm warstwą przysypki piaskowej oraz 15 cm warstwą gruntu rodzimego i przykryć folią koloru niebieskiego. Po części trasy kabel prowadzić w rurze ochronnej. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, skrzyżowania/zbliżenia wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych. Na całej długości kabla, minimum co 10m, należy zamontować oznaczniki kablowe zgodne ze standardami EOP. Razem z kablem prowadzić bednarkę PFeZn 25x4 uziemiając nią szynę zerową w stacji oraz połączyć z istniejącym uziemieniem. Uziemienie wykonać zgodnie z standardami technicznymi Energa „Załącznik 29 – Uziomy pionowe i poziome”. Przed wykonaniem prac trasa sieci podlega wytyczeniu przez uprawnionego geodetę. Przed rozpoczęciem wykopów wykonać przekopy próbne w celu dokładnego określenia położenia istniejącego uzbrojenia terenu. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy

Przyłącza SN

Nie dotyczy

Przyłącza nn

Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona przeciwporażeniowa winna spełniać wymagania normy SEP-E 001 i PN HD 60364-4-41. Podstawową ochroną od porażeń jest izolacja i budowa zastosowanych materiałów oraz urządzeń. W sieci nn jako ochronę przy uszkodzeniu stosuje samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C. Warunki skuteczności ochrony należy potwierdzić przeprowadzeniem pomiarów.

Obliczenia techniczne

Obliczenia i ich wyniki przedstawiono w formie tabelarycznej w dalszej części projektu.

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r, projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

URZĄDZENIE	ŚREDNICA [m]	W KORONIE DROGI		POZA KORONĄ DROGI	
		DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]	DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]
Nie dotyczy					

Kolizje/skrzyżowania

Na trasie projektowanego kabla znajduje się sieć wodociągowa

Ingerencja w zieleni wysoką

Nie dotyczy

Ochrona konserwatorska

Teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, gdzie występują stanowiska archeologiczne znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków

Opis projektu zagospodarowania terenu

W obrębie terenu objętego opracowaniem znajdują się:

- sieć elektroenergetyczna
- budynki mieszkalne w trakcie budowy
- droga publiczna
- sieć wodociągowa

Rzędne terenu istniejące traktować jako docelowe, brak jest informacji na temat ich zmiany.

W terenie może występować uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane na mapie do celów projektowych.

Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normę N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa. Zakres obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Uwagi ogólne

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót zobowiązuje się Wykonawcę do zgłoszenia tego faktu właścicielom gruntów i wszystkim zainteresowanym instytucją branżowym (biorącym udział w uzgodnieniu tej dokumentacji technicznej) zgodnie z załączonymi do projektu uzgodnieniami. Wykonawca winien potwierdzić u właścicieli gruntów istniejące/docelowe rzędne wysokościowe terenu. Prace ziemne prowadzić przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tak aby było możliwe doprowadzenie terenu po robotach do stanu pierwotnego. W trakcie wykonywania robót należy zastosować się do uwag zawartych w uzgodnieniu z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz z instytucjami branżowymi. Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm oraz Warunkami Technicznego Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu wykopów w pobliżu istniejących elementów uzbrojenia terenu prace wykonywać ręcznie pod nadzorem kierownika budowy.

Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbiorów etapowych, pomiarów rezystancji izolacji kabla, skuteczność zerowania, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan i schemat powykonawczy.

Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych dysponująca odpowiednim sprzętem oraz kadrą pracowniczą.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami oraz normami (m.in. PN-HD 60364-4-41:2009, SEP-E-0001, SEP-E-0004, PN-76/E-05125) oraz przepisami BHP.

Stosować się także do standardów technicznych obowiązujących w Energa Operator oraz do materiałów prekwalfikowanych dopuszczonych do stosowania w Energa Operator. O rozpoczęciu prac powiadomić EOP. Numery eksploatacyjne uzgadniać z Rejonem Dystrybucji Energa.

Na dzień sporządzania dokumentacji projektowej, istniejący stan zagospodarowania terenu jest zgodny z mapą do celów projektowych (w zakresie opracowania).

Przed rozpoczęciem prac wykonawca winien zapoznać się z treścią projektu oraz załączników graficznych a w razie wątpliwości/niejasności zwrócić się do inwestora/projektanta.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na siedliska przyrody, użytki ekologiczne, rezerваты, parki krajobrazowe i narodowe, obszary natura 2000 (obszary ptasie i siedliskowe), obszary chronionego krajobrazu. Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne (np. istniejące zadrzewienie), nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, nie generuje nadmiernych drgań oraz hałasu.

Prace związane z budową sieci wykonać w technologii PPN.

Zestawienie montażowe podstawowych materiałów - przyłącze kablowe nn 0,4kV

Lp	Odcinek	do	Długość trasy [m]	Piasek gliniasty lub pylasty [m3]	YAKXS 4x120 [m]	YAKXS 4x70 [m]	YAKXS 4x35 [m]	Bednarka FeZn 25x4 [m]	Uziom prętowy P1 [kpl]	Palczatka termokurczliwa AK-4 [szt]	Folia PCV niebieska grubosci 0,5mm [m]	Rura ochronna			Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	Przepych mechaniczny / Przewiert [m]	Złącza kablowe			Ogranicznik mocy 3fazowy 32A [szt]	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 50A 500V [szt]	Ogranicznik mocy 3fazowy 25A [szt]	Zwora instalacyjna WTZ-2 400A [szt]	Podłączenie w złączu istniejącym						Drobne materiały montażowe [kpl]
												Rura ochronna HDPE 110 /5mm [m]	Rura ochronna A 83 PS [m]	Kształtka uszczelniająca REC 110 [szt]			P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	KRSN-P2/2F-NH/2R-NH00/F [szt]	P2-Rs/LZV/LZR/F [szt]					Listek V-zacisku VL 120 [szt]	Łącznik V-zacisku typu C [szt]	Zacisk VK typu 25-120SW [szt]	Zacisk VK typu 2/25-120SW [szt]	Przegroda izolacyjna międzyfazowa druga [szt]	Końcówka kablowa 2 KAM 70/12 [szt]	
1	Z3520482	Z-proj 1	93	7,4	101			101	1	2	93	15		4	12		1			1	3									1
2	Z-proj 1	Z-proj 2	101	8,1	109			109	1	2	101	18		4	12		1			3	1								1	
RAZEM			194	15,5	210			210	2	4	194	33		8	24		2			1	6	1							2	

Zestawienie zbiorcze podstawowych materiałów:

Wkładka Master Key z kluczem [szt]	2	Rura ochronna HDPE 110 /5mm [m]	33
Wkładka Master Key bez klucza [szt]	2	Kształtka uszczelniająca REC 110 [szt]	8
Piasek gliniasty lub pylasty [m3]	15,5	Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	24
YAKXS 4x120 [m]	210	P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	2
Bednarka FeZn 25x4 [m]	210	Ogranicznik mocy 3fazowy 32A [szt]	1
Uziom prętowy P1 [kpl]	2	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 50A 500V [szt]	6
Palczatka termokurczliwa AK-4 [szt]	4	Ogranicznik mocy 3fazowy 25A [szt]	1
Folia PCV niebieska grubosci 0,5mm [m]	194	Drobne materiały montażowe [kpl]	2

- * do obliczeń przyjęto charakterystyki wkładek topikowych prod. ETI Polam
- * projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do parametrów
- * wartość uziomu przyłącza dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy rozbudować uzziemienie pionowe []
- * wybudowane elementy należy trwale oznaczyć (oznakować) zgodnie z standardami oraz w uzgodnieniu z Rejonem Dystrybucji[]

Ist. Z3520482



Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z B.25.100486, P.25.089327
inne...

Uzgodnienie nr 2026.108100573/35mm0

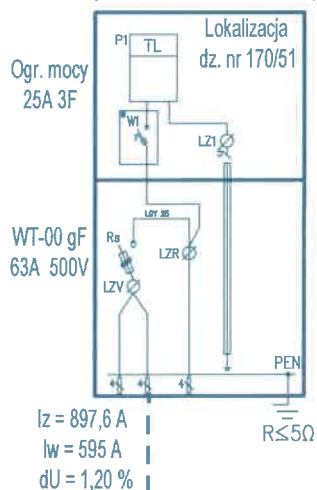
Data uzgodnienia
Istn. Z3520482 (P1-Rs/LZV/LZR/F)

2026-08-11

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

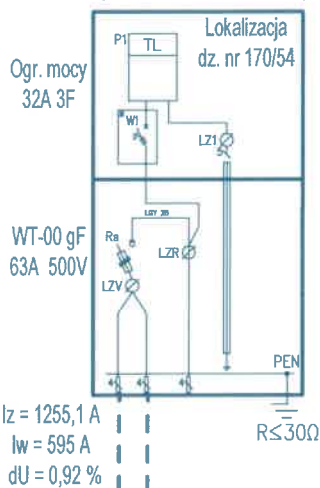
Laura Stomska

Proj. złącze nr Z35xxxxx
typu P1-Rs/LZV/LZR/F
(P/25/074059/2 - 14 kW)

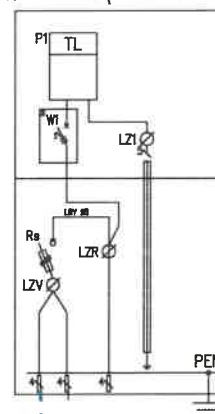


Proj. YAKXS 4x120 + PFeZN 25x4mm
L= 101 / 109 m

Proj. złącze nr Z35xxxxx
typu P1-Rs/LZV/LZR/F
(P/25/089327 - 20 kW)

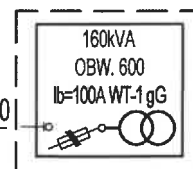


Proj. YAKXS 4x120 + PFeZN 25x4mm
L= 93 / 101 m



Ist. YAKXS 4x120
L=104m

Ist. T-7105
"Banino Wybudowanie 2"



UWAGI:

- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w oparciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN
- projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do parametrów

Inwestor:

ENERGA OPERATOR S.A.

Temat: Sieć elektroenergetyczna kablowa nn-0,4kV do zasilania dz. 170/54, 170/51 w m. Banino gm. Żukowo

Temat rysunku:

Schemat zasilania

Branża:

Elektryczna

Data:

07.2026

Skala:

-

Numer rysunku:

E-02

Projektował:

mgr inż. Dariusz Kwidziński

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer PIM/0261/PBE/16

Podpis:

[Signature]



SID000000003691556

Numer B/25/100486	Miejscowość Kartuzy	Data 16-12-2025
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: zespół budynków jednorodzinnych

Adres (Nr działki): Banino, ul. -

gm. Żukowo, działka numer 170/54, 170/51

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

-

2.2. Stacja transformatorowa:

-

2.3. Urządzenia nn:

Wybudowanie linii kablowej zasilonej z istniejącego złącza do granicy przyłączanych działek wg projektu.

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

0,4 kV

c) System ochrony od porażeń

-

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

kV

c) Prąd zwarcia doziemnego

-

A

i czas wyłączenia zwarcia - s

d) Moc zwarciaowa na szynach 15 kV

-

MVA

i czas wyłączenia zwarcia - s

-

e) System ochrony od porażeń

w stacji GPZ GPZ LOTNISKO
uziemiające ochronne

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

4.2. Inne wymagania:

-

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Keler Bogdan
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 93 40

Dział Projektów Kartuzy

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



Numer P/25/089327	Miejscowość Kartuzy	Data 16-12-2025
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny
Adres (Nr działki): Banino, ul. -
gm. Żukowo, działka numer 170/54
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 20 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ LOTNISKO [01550]
Linia 15 kV kier. LN 089420 st.3 (Barniewice) [01550-19]
Stacja SN/nn Banino Wybudowanie 2 [7105]
Obwód nn 600 [7105-600]
Obiekt Obwód [nN] 600 [7105-600]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej w granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/25/100486 wg projektu.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:



SID000000003691710

Numer P/25/074059/2	Miejscowość Kartuzy	Data 17-10-2025
---------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA AKTUALIZACJA)

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: dom jednorodzinny
Adres (Nr działki): Banino, ul. -
gm. Żukowo, działka numer 170/51
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 14 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ LOTNISKÓ [01550]
Linia 15 kV kier. LN 089420 sl.3 (Barniewice) [01550-19]
Stacja SN/nn Banino Wybudowanie 2 [7105]
Obwód nn 600 [7105-600]
Obiekt Obwód [nN] 600 [7105-600]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
7.1.3. Urządzenia nn:
Zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej w granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/25/100486 wg projektu.
7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
7.1.7. Demontaże:
-
7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-

UWAGI:

- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w oparciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN

LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn-0,4kV
- proj. kabel nn-0,4kV
- $L = x / y$ m gdzie: x-długość trasy, y-długość kabla
- proj. rura osłonowa

proj. złącze kablowe
P1-Rs/LZV/LZR/F
P/25/074059/2 (dz. 170/51)
R<5Ω

proj. kabel nn 0,4kV
YAKXS 4x120 L = 101 / 109 m
+ PFeZN 25x4

proj. złącze kablowe
P1-Rs/LZV/LZR/F
P/25/089327 (dz. 170/54)
R<5Ω

proj. kabel nn 0,4kV
YAKXS 4x120 L = 93 / 101 m
+ PFeZN 25x4

proj. HDPE 110
L = 6 m

proj. HDPE 110
L = 9 m

istn. I-7105
Z3520482

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr. 2026.06.104840/35 m.m.
Data uzgodnienia 2023-06-23

Ilość rysunków 1/1
1. Projekt budowlany i lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymywania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

Inwestor : ENERGA OPERATOR S.A.		Jednostka projektowa : ELPLAN		
Temat : Sieć elektroenergetyczna kablowa nn-0,4kV do zasilenia dz. 170/54, 170/51 w m. Banino gm. Żukowo				
Numer OBI : OBI/35/2601625	Umowa : GJ03631/26	Data : 06.2026	Skala : 1 : 500	Numer rysunku : E-01
Temat rysunku : Projekt zagospodarowania terenu		Branża : Elektryczna		
Projektował : mgr inż. Dariusz Kwizdiński		uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer POM0261/PBE718		Podpis : 

Kartuzy, dn. 08.07.2026 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.968.2026.MJ

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 08.07.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Banino, dz.: 170/51, 170/54, 170/71, 170/88
Wnioskodawca:	KWIDZIŃSKI DARIUSZ ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	DARIUSZ KWIDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: POM/0261/PBE/16
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	30.06.2026 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	ENERGA OŚWIECENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne UZGODNIONO BEZ UWAG	Krzysztof Dumanowski
3	GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono bez uwag	Wiesław Pałka
4	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 08-07-2026 12:52:55
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
5	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo- Sieciowe ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. Kościerska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Bez uwag. Stanowisko pozytywne	Jacek Michniak
9	NETPOL Piotr Pruba ul. Telesfora 5 80-209 Chwaszczyno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn Aleja Grunwaldzka 110, 80- 244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny	bez uwag Stanowisko pozytywne	Dariusz Skurczyński
12	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Wiśniewski

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 08-07-2026 12:52:55

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

13	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Karolina Burandt-Karczewska
14	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o. ul. Pod Otomino 44 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.	Daniel Andrearczyk
16	WNIOSKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomić o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska

Data: 2026.07.08 12:53:20 CEST.....

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.3404.2026
Nazwa miejscowości	BANINO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 220508_5 nazwa Żukowo - G
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0001 nazwa BANINO
Działka nr	170/54
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich PL-2000 układu wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	26.06.2026 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	
Granice działek wkreślono na podstawie danych otrzymanych z PODOGK w Kartuzach bez ustalenia stanu prawnego.	
W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie wykonywano ustalenia obciążenia gruntowych	
Projektowane sieci uzbrojenia podziemnego uzgodnione w RUDP: - zgodnie z treścią mapy	

Podpis jest prawidłowy
Dokument jest poprawny
Data: 2026.06.29 09:05:29 CEST

Legenda:
- - - - - żywy potł

GEODEZJA
SEBASTIAN FIGUROWSKI SP. Z O.O.
83-300 Kartuzy, ul. Kościuszki 12/31
NIP 589-207-44-00 REGON 522590470
tel. 783-401-800

inż. Sebastian Figurowski
GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. 22928

pieczęć wykonawcy

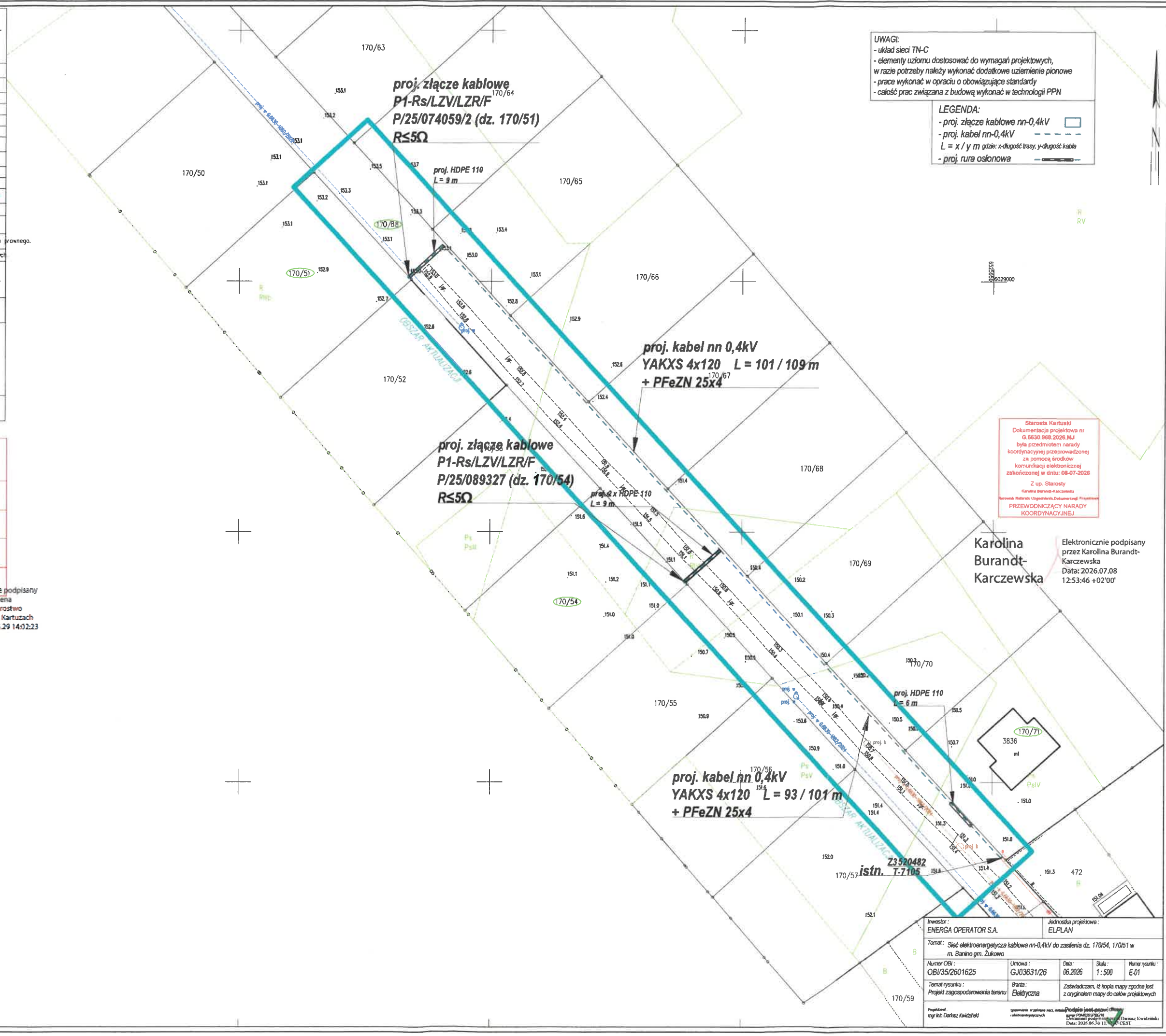
podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Karteski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2205.2026.4837
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2026-06-29
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Magdalena Jeżewska

Magdalena Jeżewska
Elektronicznie podpisany przez Magdalena Jeżewska; Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Data: 2026.06.29 14:02:23 +02'00'

5022900



UWAGI:
- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w oparciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN

LEGENDA:
- proj. złącze kablowe nn-0,4kV
- proj. kabel nn-0,4kV
L = x / y m gdzie: x-długość trasy, y-długość kabla
- proj. rura osłonowa

Starosta Karteski
Dokumentacja projektowa nr G.6630.968.2026.MJ
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończoną w dniu: 08-07-2026
Z up. Starosty
Karolina Burandt-Karczewska

Karolina Burandt-Karczewska
Elektronicznie podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2026.07.08 12:53:46 +02'00'

Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A.	Jednostka projektowa: ELPLAN
Temat: Sieć elektroenergetyczna kablowa nn-0,4kV do zasilenia dz. 170/54, 170/51 w m. Banino gm. Żukowo	
Numer OGI: OBI/35/2601625	Utwórca: GJO3631/26
Data: 06.2026	Skala: 1: 500
Numer rysunku: E-01	
Temat rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Branda: Elektryczna
Zaświadczam, iż kopia mapy zgodna jest z oryginałem mapy do celów projektowych	
Projektant: mgr inż. Dariusz Kwiatkowski	Opracowanie w zakresie sieci, instalacji elektrycznych: mgr inż. Dariusz Kwiatkowski
Data: 2026.06.26 11:00 CEST	

3574

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5183.638.2026.ML

Gdańsk, dnia 08.07.2026 r.

ENERGA-OPERATOR SA
Z siedzibą w Gdańsku
Ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk
Pełnomocnik:
Dariusz Kwidziński

Dotyczy: wniosku spółki ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Dariusza Kwidzińskiego, z dnia 18.06.2026 r. (wplynął dn. 19.06.2026 r.) o wydanie opinii archeologicznej dotyczącej inwestycji budowy sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4kV do zasilania dz. ew. 170/51, 170/54; inwestycja na dz. ew. 170/51, 170/54, 170/71, 170/88 obr. Banino, gm. Żukowo, pow. kartuski.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że ze względu na brak kolizji inwestycji ze znanymi stanowiskami archeologicznymi, przedmiotowa inwestycja zostaje zaopiniowana pozytywnie pod względem archeologicznym i nie wymaga prowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych.

Przypomina się jednak, że zgodnie z treścią art. 32 Ustawy o Ochronie Zabytków, w przypadku odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowa opinia dotyczy wyłącznie spraw ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych i nie zastępuje innych decyzji / uzgodnień / opinii dotyczących ochrony zabytków nieruchomych.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1154), dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielenie pełnomocnictwa.

**Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

Piotr Klimaszewski

**Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych**

[dokument podpisany elektronicznie]

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, pełnomocnik: Dariusz Kwidziński;
2. a/a ML

Martyna Laskowska, Inspektor Ochrony Zabytków, 08.07.2026 r.

RPW/12632/2026 z dnia 19.06.2026 r.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk.
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa — ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
 - inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.